

Основной документ <input type="checkbox"/> Паспорт <input type="checkbox"/> Другой (укажите) _____	Серия _____ № _____ кем выдан _____ _____	
	код подразделения _____ - _____ дата выдачи _____ - _____ - _____	
СНИЛС	_____ - _____ - _____ - _____ <i>(обязательно к заполнению в случаях подачи заявок по программам кредитования, утвержденным Правительством РФ)</i>	
Семейное положение	<input type="checkbox"/> В браке не состою <input type="checkbox"/> Вдовец/вдова <input type="checkbox"/> Гражданский брак <input type="checkbox"/> В разводе <input type="checkbox"/> Состою в браке	
Информация о супруге(и)	Фамилия, Имя, Отчество	_____
	Дата рождения супруга(и)	_____ - _____ - _____
	Социальный статус супруга(и)	<input type="checkbox"/> работает <input type="checkbox"/> не работает
Количество иждивенцев _____		
Образование	<input type="checkbox"/> Высшее <input type="checkbox"/> Среднее <input type="checkbox"/> Ученая степень <input type="checkbox"/> Второе высшее <input type="checkbox"/> Среднее специальное <input type="checkbox"/> Незаконченное высшее	
3. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ		
3.1 Наличие недвижимого имущества в собственности	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет (пропустите этот раздел)	
	Тип недвижимости: <i>(Квартира/Частный дом (ПМЖ/дача)/Земельный участок/Комната/Коммерческая недвижимость/Иное)</i>	
	Общая площадь _____ кв. м.	Доля в собственности _____ %
	Адрес недвижимого имущества	_____
	Способ получения / приобретения собственности	<input type="checkbox"/> Ипотека <input type="checkbox"/> Приватизация <input type="checkbox"/> Покупка, инвест. договор <input type="checkbox"/> Получено в наследство или в дар
	Недвижимое имущество находится в залоге	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
3.2 Наличие автомобиля в собственности	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет (пропустите этот раздел)	
	Марка, модель	_____
	Год выпуска	_____
	Движимое имущество находится в залоге	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
3.3 Сведения о родственниках, которые кредитуются в Банке	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет (пропустите этот раздел)	
	Родственная связь <input type="checkbox"/> супруги <input type="checkbox"/> родители <input type="checkbox"/> дети <input type="checkbox"/> усыновители <input type="checkbox"/> усыновленные <input type="checkbox"/> родные братья и сестры ФИО и д.р. родственника _____	

Подпись Клиента _____ дата « ____ » _____ г.

4. СОГЛАСИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ

4.1 СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»,

Я, Заявитель, даю свое согласие Акционерному обществу «Акционерный Банк «РОССИЯ» (далее – Банк), расположенному по адресу: 191124, г. Санкт-Петербург, пл. Растрелли, д. 2, лит. А, на обработку (как с использованием средств автоматизации, так и без их использования) моих персональных данных, переданных мной Банку, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение на следующих условиях:

1. Персональные данные, содержащиеся в настоящем Заявлении-Анкете, в том числе: ФИО; данные документа, удостоверяющего личность; дата рождения; место рождения; адрес регистрации/места пребывания; СНИЛС.

2. Согласие дается Заявителем с целью предоставления Заявителю кредита.

3. В случае достижения целей обработки персональных данных Банк прекращает обработку и уничтожает соответствующие персональные данные в срок, не превышающий 30 (тридцати) дней с даты достижения цели обработки персональных данных, если иное не предусмотрено федеральными законами.

4. Персональные данные Заявителя подлежат хранению в течение сроков, установленных законодательством РФ.

5. Настоящее согласие действует с момента его подписания Заявителем и в течение 5 (пяти) лет после прекращения оказания услуг кредитования.

6. Заявитель может отозвать настоящее согласие путем передачи Банку письменного заявления. При получении заявления Заявителя об отзыве согласия на обработку персональных данных, Банк прекращает обработку и уничтожает соответствующие персональные данные в срок, не превышающий 30 (тридцати) дней с даты получения указанного заявления, если иное не предусмотрено федеральными законами РФ.

Персональные данные могут передаваться на обработку следующим партнерам Банка:

- Акционерному обществу «ДОМ.РФ» (далее – ДОМ.РФ), расположенному по адресу: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10;

- Обществу с ограниченной ответственностью «Практика Успеха», расположенному по адресу: 119180, г. Москва, ул. Большая Полянка, дом 2, корп. 2, пом. 1, ком. 13;

- Обществу с ограниченной ответственностью «ЭсАрдЖи-АйТи», расположенному по адресу: 121205, г. Москва, территория Сколково Инновационного центра, ул. Нобеля, д. 7, эт. 4, пом. 16, раб. 3;

- Иным партнерам (указать): _____

Я, Заявитель, подтверждаю, что мною получены согласия от третьих лиц, персональные данные которых я предоставил Банку.

Подпись Клиента _____ дата « ____ » _____ г.

4.2 СОГЛАСИЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ И ПОЛУЧЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ В БЮРО КРЕДИТНЫХ ИСТОРИЙ

Я, Заявитель, согласен(-на) не согласен(-на) на предоставление Банком всей имеющейся обо мне информации в объеме, в порядке и на условиях, определенных Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», более чем в одно бюро кредитных историй, с которыми Банком заключены (или будут заключены) договоры об информационном обслуживании; на получение Банком информации о моей кредитной истории в любом бюро кредитных историй.

Код субъекта кредитной истории (если у Вас уже есть код субъекта кредитной истории, укажите его в данном поле; если нет - придумайте код субъекта кредитной истории: комбинация из 4-15 цифр, букв русского или латинского алфавита): _____

4.3 СОГЛАСИЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ ОТ БАНКА

Я, Заявитель, согласен(-на) не согласен(-на) на получение от Банка информации о продуктах и услугах Банка по любым каналам связи, включая sms-сообщение, почтовое письмо, голосовое сообщение и сообщение по электронной почте, иные средства связи, с использованием контактной информации, указанной в настоящем Заявлении-Анкете.

4.4 СОГЛАСИЕ НА УСТУПКУ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ

Я, Заявитель, согласен(-на) не согласен(-на) на осуществление Банком уступки прав (требований) по Кредитному договору третьим лицам, в том числе не являющимся кредитной организацией и не имеющим лицензии на право осуществления банковской деятельности.

4.5 СОГЛАСИЕ НА ВЗЫСКАНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ НАДПИСИ НОТАРИУСА

Я, Заявитель, согласен(-на) не согласен(-на) на взыскание задолженности по Кредитному договору по исполнительной надписи нотариуса без обращения Банка ко мне с иском.

Подпись Клиента _____ дата « ____ » _____ г.

4.6 ИНФОРМАЦИЯ ПО ОФОРМЛЕНИЮ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ

1. Я подтверждаю, что был (-а) извещен (-а) о следующих условиях оказания дополнительных услуг:

- вправе отказаться от дополнительной услуги в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня выражения мною согласия на ее оказание (в случае заключения договора об оказании услуги – со дня заключения договора) посредством обращения в офис Банка и/или по дистанционным каналам связи (контакт-центр/ обращение через личный кабинет ABR-Direct), с заявлением об отказе от такой услуги, и потребовать возврата стоимости такой услуги. Уведомлен (-а), что в указанном случае Банк должен вернуть денежные средства, уплаченные мной за оказание соответствующей дополнительной услуги, за вычетом стоимости части такой услуги, фактически оказанной мне до дня получения Банком заявления об отказе от такой услуги;
- при неисполнении Банком дополнительной услуги вышеуказанной обязанности по возврату мне денежных средств, вправе потребовать от Банка возврата денежных средств, уплаченных мной за оказание соответствующей дополнительной услуги, за вычетом стоимости части такой услуги, фактически оказанной Банком заявлением об отказе от такой услуги. Уведомлен (-а), что право, указанное в настоящем абзаце, распространяется только на дополнительные услуги, волеизъявление на получение которых указано в настоящем Заявлении-Анкете, и для его реализации мной должно быть направлено Банку письменное требование с указанием даты обращения с заявлением об отказе от такой услуги, указанное требование может быть направлено Банку не ранее чем по истечении 30 (тридцати) дней, но не позднее 180 (ста восьмидесяти) дней со дня моего обращения с заявлением об отказе от услуги.

Уведомлен (-а), что вышеуказанное право потребовать от Банка возврата денежных средств, уплаченных за оказание услуги, в случае неисполнения поставщиком услуги обязанности по их возврату, не применимо:

- к Договору страхования, если к моменту моего обращения с заявлением об отказе от услуги наступил страховой случай, предусмотренный условиями договора;
- к услуге Банка по организации предоставления в электронном виде в Росреестр документов на регистрацию прав, переход права, ограничений (обременений) на предмет залога, если к моменту моего обращения с заявлением об отказе от услуги данная услуга была оказана мне Банком.

2. Я уведомлен (-а), что в соответствии с Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» залоговая стоимость недвижимости – предмета ипотеки определяется на основании рыночной стоимости недвижимости, установленной в отчете об оценке в соответствии с законодательством РФ об оценочной деятельности. Рыночная стоимость предмета ипотеки определяется независимым оценщиком в отчете об оценке на основании Заказа отчета об оценке (на проведение оценки рыночной стоимости предмета ипотеки), заключенного между мной и независимым оценщиком. Стоимость изготовления отчета об оценке определяется независимым оценщиком.

3. Я уведомлен (-а), что схема расчетов в рамках ипотечной сделки выбирается участниками сделки по своему усмотрению, в том числе расчеты могут производиться с использованием:

- безотзывного депонированного (покрытого) аккредитива на основании Заявления на открытие аккредитива, подписанного мной;
- индивидуального банковского сейфа на основании Договора аренды индивидуального банковского сейфа, заключенного между мной и Банком;
- наличного перевода на счет продавца (выдача после государственной регистрации перехода права собственности и ипотеки).

А также я уведомлен (-а), что участники ипотечной сделки могут по своему усмотрению выбрать услугу Банка по организации предоставления в Росреестр документов на регистрацию прав, переход права, ограничений (обременений) на предмет залога в электронном виде.

4. Стоимость дополнительных услуг, оказываемых Банком, указана в Тарифах комиссионного вознаграждения АО «АБ «РОССИЯ» на услуги расчетно-кассового обслуживания физических лиц. Тарифы размещены на сайте <https://www.abr.ru/> в разделе Частным лицам/Банковские счета и переводы/Тарифы.

4.7 ПОДПИСЬ ЗАЯВИТЕЛЯ

Я, Заявитель, ознакомился(-лась) и согласен(-на) с условиями предоставления кредита АО «АБ «РОССИЯ». Я подтверждаю, что информация, предоставленная мной Банку и указанная в Заявлении-Анкете, является полной, точной и достоверной на нижеуказанную дату, и я обязуюсь незамедлительно уведомить Банк о любых изменениях информации, предоставленной мной Банку.

Я соглашаюсь, что Банк вправе проверять любую информацию, предоставленную мной в Заявлении-Анкете, фиксировать факт присутствия в Банке, принимать решения о предоставлении иных продуктов Банка на основании данных, указанных в Заявлении-анкете, и уполномочиваю Банк проводить любые требуемые, по мнению Банка, проверки, в частности, связываться с моим работодателем для проверки и получения любой информации, в том числе в случае принудительного исполнения прав по Кредитному договору, в том числе передавать Заявление-Анкету моему работодателю для подтверждения данных, указанных в нем. Я уполномочиваю своего работодателя предоставлять Банку информацию, связанную с моим трудоустройством, в частности: дату трудоустройства, дату увольнения, размер дохода, наименование должности и любые другие, требуемые для рассмотрения настоящего Заявления-Анкеты, данные.

Я уведомлен(-на) о том, что если в течение 1 (одного) года общий размер платежей по всем имеющимся у меня на дату обращения в Банк в целях получения кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по Кредитному договору, будет превышать пятьдесят процентов моего годового дохода, существует риск неисполнения мной обязательств по Кредитному договору и применения ко мне штрафных санкций, предусмотренных Кредитным договором. Я подтверждаю, что до меня Банком доведена информация о том, что Банк обязан рассчитывать в отношении меня показатель долговой нагрузки (далее - ПДН), что я вправе самостоятельно определять перечень предоставляемых в Банк документов для определения величины моего среднемесячного дохода, а также что Банк вправе использовать при расчете ПДН данные Федеральной службы государственной статистики в случае непредоставления мною подтверждающих документов о моих доходах, и если оцененный таким образом ПДН окажется выше 50%, это может негативно повлиять на условия кредитования.

Я подтверждаю, что не нахожусь на стадии подачи заявления о признании себя банкротом и не планирую инициировать подачу такого заявления, а также не имеется оснований для подачи заявлений о признании меня банкротом у третьих лиц.

Я согласен с тем, что Банк сообщает о принятом решении в том числе путем направления SMS-сообщения по телефону, указанному в Заявлении-Анкете, Банк вправе отказать в предоставлении кредита без объяснения причин отказа. Банк вправе не возвращать предоставленные документы.

Своей подписью я подтверждаю волеизъявления, выраженные мною в настоящем Заявлении-Анкете.

Своей подписью заверяю Банк (при подаче заявки на ипотечный кредит в рамках постановления Правительства от 23.04.2020 №566 / постановления Правительства от 30.04.2022 № 805), что я ранее не являлся и не являюсь в настоящее время заемщиком, одним из солидарных заемщиков, либо поручителем по другому кредиту, предоставленному в рамках постановления Правительства №566 от 23.04.2020, оформленному со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2022 г. N 2485 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам жилищного (ипотечного) кредитования граждан Российской Федерации" / постановления Правительства от 30.04.2022 № 805.

ФИО Заявителя полностью		Подпись	Дата заполнения
			_____ _____ _____
ЗАЯВЛЕНИЕ-АНКЕТУ ПРИНЯЛ И ПРОВЕРИЛ РАБОТНИК БАНКА			
ФИО полностью			
Должность			
Подразделение			
Подпись		Дата	_____ _____ _____