

ЗАЯВЛЕНИЕ - АНКЕТА НА ПОЛУЧЕНИЕ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА

Заполнено и подписано

Заемщиком совместно с:

Созаемщиком (к Заявлению-Анкету Заемщика ФИО Заемщика)
(Созаемщик отдельно заполняет Заявление-Анкету)

ФИО Созаемщика 1

ФИО Созаемщика 2

Поручителем (к Заявлению-Анкету Заемщика ФИО Заемщика)
(Поручитель отдельно заполняет Заявление-Анкету)

ФИО Поручителя

1. Цель получения кредита

<input type="checkbox"/> Покупка квартиры на вторичном рынке	<input type="checkbox"/> Строительство дома
<input type="checkbox"/> Покупка квартиры на первичном рынке	<input type="checkbox"/> Благоустройство жилья
<input type="checkbox"/> Покупка дома с земельным участком	<input type="checkbox"/> Потребительские цели
<input type="checkbox"/> Покупка земельного участка	<input type="checkbox"/> Рефинансирование
<input type="checkbox"/> Ремонт дома	<input type="checkbox"/> Другая _____
<input type="checkbox"/> Ремонт квартиры	

2. Сведения о запрашиваемом кредите

Сумма запрашиваемого кредита:

Валюта запрашиваемого кредита: Рубли РФ

Срок предоставления кредита: мес.

Сумма первоначального взноса (в валюте кредита, не учитывая расходы по сделке):

Источник первоначального взноса: Накопления Жилищная субсидия

Продажа недвижимости Другое _____

Агентство недвижимости/ ипотечный брокер _____

ФИО агента, телефон _____

Страхование:

Комплексное ипотечное страхование

ИЛИ

Риск утраты и повреждения предмета залога *(обязательный вид страхования)*

Риск прекращения права собственности на предмет залога

Страхование жизни и здоровья Земщика/ Созаемщика

3. Обеспечение по кредиту

Объект залога: Квартира Таунхаус Дом с земельным участком

Земельный участок Коммерческая недвижимость

Недвижимость: приобретаемая имеющаяся

Адрес (если закладывается имеющееся жилье):

Количество комнат: _____ **Общая площадь:** _____ м²

4. Персональные данные

Фамилия

Имя

Отчество

Пол Муж Жен

Если Вы меняли Фамилию, Имя, Отчество, укажите предыдущие данные

Дата рождения . .

Место рождения _____

Гражданство РФ Иное (укажите) _____

№ Зарплатной Карты АО «АБ «РОССИЯ»

Не получаю заработную плату на Карту АО «АБ «РОССИЯ»

Основной документ Паспорт Другой (укажите) _____

Серия №

Дата выдачи . .

Кем выдан _____

Код подразделения -

Адрес регистрации И Н Д Е К С

Область _____

Район _____

Город _____

Улица/микрорайон _____

Дом Корпус/строение Квартира

Постоянная регистрация с _____ Временная регистрация до _____

Единичная собственность Аренда/наем Проживание с родителями

Совместная/ долевая собственность Служебная Социальный наем

Собственность в залоге

Адрес фактического проживания (заполняется если отличается от адреса регистрации)

Отметьте, если совпадает с адресом регистрации И Н Д Е К С

Область _____

Район _____

Город _____

Улица/микрорайон _____

Дом Корпус/строение Квартира Офис

Единичная собственность Аренда/наем Проживание с родителями

Совместная/ долевая собственность Служебная Социальный наем

Собственность в залоге

Телефон по месту регистрации

+7 () –

Телефон по месту жительства

+7 () –

Телефон мобильный

+7 () –

Адрес электронной почты

Укажите контактный телефон близкого родственника/знакомому для срочной связи с Вами:

Контактный телефон (не являющийся Вашим домашним телефоном)

+7 () –

Основное место работы

Официальное наименование организации

Должность

Дата начала трудовой деятельности в этой организации

. .

Общий трудовой стаж: лет месяцев

Руководитель высшего звена Руководитель среднего звена Специалист / служащий

Собственник бизнеса (_____ % владения)

Количество мест работы (основных) за последние 3 года

Укажите адрес организации (фактический адрес места Вашей работы) И Н Д Е К С

Область _____

Район _____

Город _____

Улица/микрорайон _____

Дом Корпус/строение Офис

Телефон рабочий (основной)

+7 () –

Телефон отдела кадров

+7 () – доб.

Телефон бухгалтерии

+7 () – доб.

Подпись Заявителя _____ .

Вид деятельности организации

<input type="checkbox"/> Правоохранительные органы	<input type="checkbox"/> Сельское хозяйство
<input type="checkbox"/> Строительство	<input type="checkbox"/> Развлечения, культура и спорт
<input type="checkbox"/> Оптовая /Розничная торговля	<input type="checkbox"/> Вооруженные силы
<input type="checkbox"/> Финансовое дело и страхование	<input type="checkbox"/> Операции с недвижимым имуществом, аренда
<input type="checkbox"/> Торговля автотранспортными средствами, их обслуживание	<input type="checkbox"/> Добывающая промышленность
<input type="checkbox"/> Обрабатывающие производства	<input type="checkbox"/> Производство и распределение электроэнергии, газа и воды
<input type="checkbox"/> Информационные технологии	<input type="checkbox"/> Средства массовой информации
<input type="checkbox"/> Туризм	<input type="checkbox"/> Гостиницы и предприятия общественного питания
<input type="checkbox"/> Образование	<input type="checkbox"/> Здравоохранение
<input type="checkbox"/> Юридические, аудиторские, консалтинговые услуги	<input type="checkbox"/> Государственное управление
<input type="checkbox"/> Рекламная деятельность	<input type="checkbox"/> Транспорт и связь
<input type="checkbox"/> Научные исследования и разработки	<input type="checkbox"/> Частная охранная деятельность
<input type="checkbox"/> Другое (укажите) _____	

Количество сотрудников < 50 50-100 101-500 > 500

5. Дополнительная информация

Образование среднее среднее специальное высшее
 ученая степень незаконченное высшее второе высшее

Семейное положение женат/замужем холост/не замужем в разводе
 вдова/ вдовец гражданский брак

Дата регистрации брака/ Начало совместного проживания

Данные о супруге (включая супругу/супруга в гражданском браке):
 Фамилия Имя Отчество _____

Дата рождения

Социальный статус супруги/супруга Работает Не работает

Количество детей , в том числе несовершеннолетних

Количество иждивенцев (за исключением детей)

Отношение к воинской обязанности

невоеннообязанный военнообязанный отслужил / запас
 не служил отсрочка призыва освобожден

Укажите причину отсрочки / освобождения _____

Наличие недвижимого имущества в собственности

Да Нет (пропустите этот раздел)

Квартира Частный дом (ПМЖ) Земельный участок
 Комната Частный дом (дача) Коммерческая недвижимость

Иное (укажите) _____

Количество комнат _____ Общая площадь _____ кв.м

Доля в собственности _____ %

Индекс, область, район, город/ населенный пункт, улица, дом, корп./стр., кв. _____

Отметьте, если находится в залоге

Способ получения/ приобретения собственности: Ипотека Приватизировано
 Покупка, инвестиционный договор Получено в наследство или дар

Наличие автомобиля в собственности

Да Нет (пропустите этот раздел)

Марка, модель автомобиля: _____

Гос.номер _____ Год выпуска

Отметьте, если находится в залоге

Приближительная общая стоимость активов (квартиры, автомобиля, наличных и безналичных денежных средств, иного имущества)

Рублей

Среднемесячные доходы (после уплаты налогов) **Сумма, руб.**

По основному месту работы	<input type="text" value=""/>
От работы по совместительству	<input type="text" value=""/>
Пенсии и прочие соц. выплаты	<input type="text" value=""/>
Другие постоянные доходы (укажите)	<input type="text" value=""/>

Среднемесячные регулярные расходы **Сумма, руб.**

Алименты (уплачиваемые)	<input type="text" value=""/>
Аренда жилья	<input type="text" value=""/>
Плата за образование	<input type="text" value=""/>
Прочие расходы (укажите)	<input type="text" value=""/>

Существующие кредитные обязательства перед банками (на момент заполнения Заявления-Анкеты)

Вид кредита*	Дата получения кредита	Дата погашения кредита	Первоначальная сумма кредита / действующий лимит (в рублях РФ)	Остаток задолженности (в рублях РФ)	Ежемесячная сумма погашения (в рублях РФ)
Ипотека					
Кред.карта					
Овердрафт					
Автокредит					
Потреб. кредит					
Поручительство					

*при наличии более 1-го кредита каждого вида и /или наличии случаев просроченных платежей добавить информацию в раздел 10 Дополнительные документы и сведения.

6. Согласие на предоставление и получение информации в бюро кредитных историй

Я, Заявитель,

согласен(-на) не согласен(-на)

на предоставление Банком всей имеющейся обо мне информации в объеме, в порядке и на условиях, определенных Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», более чем в одно бюро кредитных историй, с которыми Банком заключены (или будут заключены) договоры об информационном обслуживании;

согласен(-на) не согласен(-на)

на получение Банком информации о моей кредитной истории в любом бюро кредитных историй.

Код субъекта кредитной истории (если у Вас уже есть код субъекта кредитной истории, укажите его в данном поле; если нет - придумайте код субъекта кредитной истории: комбинация из 4-15 цифр, букв русского или латинского алфавита):

7. Согласие на обработку персональных данных

Во исполнение требований Федерального закона № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных» и в целях обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина при обработке его персональных данных, в том числе защиты прав на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну.

Я (далее - Заявитель) даю своё согласие АО «АБ «РОССИЯ» (далее – Банк), местонахождение: 191124, г. Санкт-Петербург, пл. Растрелли, д. 2, лит. А, на обработку своих персональных данных на следующих условиях:

- Заявитель дает согласие на обработку, как с использованием средств автоматизации, так и без использования таких средств, своих персональных данных, т.е. совершение в том числе следующих действий: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, блокирование, уничтожение, а также право на передачу такой информации третьим лицам и получение информации и документов от третьих лиц для осуществления проверки достоверности и полноты информации о Заявителе и в случаях, установленных законодательством РФ.
- Перечень персональных данных Заявителя, передаваемых Банку на обработку:
 - ФИО;
 - данные документа, удостоверяющего личность;
 - дата рождения;
 - место рождения;
 - адрес регистрации/места пребывания;
 - ИНН (при наличии);
 - сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении-Анкете.
- Согласие дается Заявителем с целью проверки корректности предоставленных Заявителем сведений, принятия решения о предоставлении Заявителю услуг, для последующего заключения с Банком любых договоров и их дальнейшего исполнения, принятия решений или совершения иных действий, порождающих юридические последствия в отношении Заявителя и иных лиц.
- Согласие предоставляется с момента подписания настоящего Заявления-Анкеты и действует в течение 5 (пяти) лет после исполнения обязательств по Кредитному договору либо 1 (год) после отказа Банка в заключении Кредитного договора, если иное не предусмотрено законодательством РФ.
- Заявитель может отозвать настоящее согласие путём передачи Банку письменного заявления. При получении заявления Заявителя об отзыве согласия на обработку персональных данных, Банк прекращает обработку и уничтожает соответствующие персональные данные в срок, не превышающий тридцати рабочих дней с даты получения указанного заявления, если иное не предусмотрено федеральными законами РФ.

Информация о лицах осуществляющих обработку персональных данных по поручению Банка: _____
 (наименование или ФИО и адрес лица)

8. Согласие на предоставление сведений о Заявителе контрагентам* Банка

Согласен(-на) Не согласен(-на)

Я выражаю свое согласие на передачу Банком сведений, составляющих банковскую тайну, и/или моих персональных данных, содержащихся в Кредитном договоре, контрагентам* Банка (в том числе их работникам и иным уполномоченным ими лицам) для использования и обработки строго в целях предоставления им возможности исполнять свои договорные обязательства перед Банком, в том числе в части оказания консультационных, юридических, аудиторских и иных услуг, а также в случае привлечения Банком указанных лиц в целях реализации своих прав в качестве кредитора (в том числе для взыскания задолженности по кредиту и/или совершения сделки уступки прав требования по договору о кредитовании, заключенному со мной). При этом к сведениям, составляющим банковскую тайну, в том числе, относится информация о моей задолженности перед Банком по любому предоставленному Банком кредиту, информация об операциях по погашению задолженности по кредиту, в том числе об операциях по банковским счетам и счетам по учету вкладов до востребования, открытым на мое имя.

Информация о лицах осуществляющих обработку персональных данных по поручению Банка: _____
 (наименование или ФИО и адрес лица)

Вышеуказанное согласие вступает в силу с момента подписания Кредитного договора и действует до даты его окончания, увеличенной на 3 года. Вышеуказанное согласие может быть мною отозвано путем подачи в Банк письменного заявления.

* Под контрагентами понимаются лица, заключившие с Банком договор, обеспечивающий соблюдение требований Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», а также Федерального закона от 02.12.1990 №395-1 «О банках и банковской деятельности»

Подпись Заявителя _____

9. Согласие на взыскание задолженности по исполнительной надписи нотариуса

Согласен(-на) Не согласен(-на)

Я выражаю свое согласие на взыскание задолженности по Кредитному договору по исполнительной надписи нотариуса без обращения Банка ко мне с иском

10. Дополнительные документы и сведения

Загранпаспорт (дополнительный документ)

Наличие загранпаспорта Да Нет (пропустите этот раздел)

(Заполняется по желанию и в случае наличия загранпаспорта)

Серия №

Дата выдачи . .

Действителен до . .

Водительское удостоверение (дополнительный документ)

Наличие водительского удостоверения Да Нет (пропустите этот раздел)

(Заполняется по желанию и в случае наличия водительского удостоверения)

Серия №

Дата выдачи . .

Кем выдано

Действительно до . .

Иные кредитные обязательства

(не вошедшие в раздел 5 Дополнительная информация)

Вид кредита	Дата получения кредита	Дата погашения кредита	Первоначальная сумма кредита / действующий лимит (в рублях РФ)	Остаток задолженности (в рублях РФ)	Ежемесячная сумма погашения (в рублях РФ)
Ипотека					
Кред. карта					
Овердрафт					
Автокредит					
Потреб. кредит					
Поручительство					

Наличие случаев просроченных платежей (количество):

Причины возникновения просроченных платежей:

Дополнительное место работы по совместительству (при наличии)

Официальное наименование организации

Должность

Дата начала трудовой деятельности в этой организации

. .

Общий трудовой стаж: лет месяцев

Руководитель высшего звена Руководитель среднего звена Специалист / служащий

Собственник бизнеса (% владения)

Количество мест работы (дополнительных) за последние 3 года

Укажите адрес организации (место работы по совместительству)

(фактический адрес места Вашей работы)

Область

Район

Город

Улица/микрорайон

Дом

Корпус/строение

Офис

Телефон рабочий (основной)

+7 (КОД) -

Телефон отдела кадров

+7 (КОД) - доб.

Телефон бухгалтерии

+7 (КОД) - доб.

Вид деятельности организации (место работы по совместительству)

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Правоохранительные органы | <input type="checkbox"/> Сельское хозяйство |
| <input type="checkbox"/> Строительство | <input type="checkbox"/> Развлечения, культура и спорт |
| <input type="checkbox"/> Оптовая /Розничная торговля | <input type="checkbox"/> Вооруженные силы |
| <input type="checkbox"/> Финансовое дело и страхование | <input type="checkbox"/> Операции с недвижимым имуществом, аренда |
| <input type="checkbox"/> Торговля автотранспортными средствами, их обслуживание | <input type="checkbox"/> Добывающая промышленность |
| <input type="checkbox"/> Обрабатывающие производства | <input type="checkbox"/> Производство и распределение электроэнергии, газа и воды |
| <input type="checkbox"/> Информационные технологии | <input type="checkbox"/> Средства массовой информации |
| <input type="checkbox"/> Туризм | <input type="checkbox"/> Гостиницы и предприятия общественного питания |
| <input type="checkbox"/> Образование | <input type="checkbox"/> Здравоохранение |
| <input type="checkbox"/> Юридические, аудиторские, консалтинговые услуги | <input type="checkbox"/> Государственное управление |
| <input type="checkbox"/> Рекламная деятельность | <input type="checkbox"/> Транспорт и связь |
| <input type="checkbox"/> Научные исследования и разработки | <input type="checkbox"/> Частная охранная деятельность |
| <input type="checkbox"/> Другое (укажите) <input type="text"/> | |

Количество сотрудников < 50 50-100 101-500 > 500

Участие в органах управления юридического лица: Да Нет

Наименование юридического лица, вид органа управления (Совет директоров (Наблюдательный орган), Исполнительный орган (единоличный и/или коллегиальный))

Участие в Уставном капитале (от 5% и более) юридического лица: Да Нет

Наименование юридического лица, доля участия

Сведения о родственниках, которые кредитуются в Банке: Да Нет

Родственная связь (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры,

дедушка, бабушка, внуки), Ф.И.О. родственника, дата рождения родственника

11. Подпись Заявителя

Я ознакомился(-лась) и согласен(-на) с условиями предоставления кредита АО «АБ «РОССИЯ». Я также подтверждаю, что информация, предоставленная мной Банку и указанная в Заявлении-Анкете, является полной, точной и достоверной во всех отношениях, и я обязуюсь незамедлительно уведомить Банк о любых изменениях информации, предоставленной мной Банку.

Я соглашаюсь, что Банк вправе проверять любую информацию, предоставленную мной в Заявлении-Анкете, фиксировать факт присутствия в Банке, и уполномочиваю Банк проводить любые требуемые, по мнению Банка, проверки (в частности, связываться, в том числе в случае принудительного исполнения прав по Кредитному договору, с моим работодателем для проверки и получения любой необходимой информации), в том числе передавать Заявление-Анкету моему работодателю для подтверждения данных, указанных в нем. Я уполномочиваю своего работодателя предоставлять Банку информацию, связанную с моим трудоустройством, в частности: дату трудоустройства, дату увольнения, размер дохода, наименование должности и любые другие, требуемые для рассмотрения настоящего Заявления-Анкеты, данные.

Я уведомлен(-на) о том, что если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у меня на дату обращения в Банк в целях получения кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по Кредитному договору, будет превышать пятьдесят процентов моего годового дохода, существует риск неисполнения мной обязательств по Кредитному договору и применения ко мне штрафных санкций, предусмотренных Кредитным договором.

Я согласен с тем, что Банк вправе отказать в предоставлении кредита без объяснения причин отказа. Банк вправе не возвращать предоставленные документы.

Своей подписью я также подтверждаю волеизъявление, выраженное мной в п.6, п.7, п.8, п.9, п.11 настоящего Заявления-Анкеты.

Подпись Заявителя . .

12. Отметка Банка

Заявление принял и проверил сотрудник Банка:

ФИО

Должность

Подразделение

Подпись Дата